

ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « КОМСЕРВИС »

Владимирская область Ковровский район п. Мелехово
Школьный переулок дом 21

П Р И К А З

№ 173/об.

от «16» июня 2021 года

«Об установлении платы на коммунальные услуги для населения и абонентов»

Руководствуясь ст. 156, 157 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Главы Ковровского района № 499 от 29.09.2005 года «О нормативах потребления тепловой энергии для населения по ОАО «Комсервис», УМП «Нерехта-РТП», УМП ЖКХ «Быт», постановлением администрации Владимирской области № 984 от 09.11.2016 года «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водопотребления, горячего водоснабжения и водоотведения и отопления», постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 № 905 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях», постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению», постановлением администрации Владимирской области от 08.06.2021 года № 343 «О внесении изменений в некоторые постановления администрации области, постановлениями департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 18.12.2020 года № 44/437 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/30», от 18.12.2020 года № 44/438 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду», от 08.12.2020 года № 41/297 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/29 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение», от 08.12.2020 года № 41/296 «Об установлении тарифа на подвоз воды», от 15.12.2020 года № 43/344 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 20.12.2019 № 51/28», от 15.12.2020 года № 43/347 «О внесении изменений в постановление цен и тарифов администрации области от 20.12.2019 № 51/31», от 15.12.2020 № 43/348 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду», от 10.12.2020 № 42/317 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 13.12.2018 № 51/45, от 15.12.2020 года № 43/345 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/27», от 08.12.2020 года № 41/298 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов области от 05.12.2017 года № 54/25», от 08.12.2020 года № 41/288 «Об установлении тарифа на питьевую воду и водоотведение», от 18.12.2020 № 44/492 «О внесении изменений в постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 08.12.2020 № 41/296», от 21.05.2020 № 12/36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, газоснабжению и электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек», от 18.05.2021 № 13/24 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 20.12.2019 № 51/30.

ПРИКАЗЫВАЮ:

Для поселка Мелехово и Новосельского сельского поселения по системам водоснабжения п. Новый, п. Первомайский, с. Великово, с. Троицко-Никольское, д. Бабенки, д. Бабурино, д. Бельково, д. Погост, д. Сычёво, д. Черноситово, д. Пересекино, д. Суханиха

1. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев):

1.1.1. По 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – 0,029 Гкал/кв.м.

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на 12 месяцев за 1 кв.м. – 0,0169 Гкал/кв.м.

- тариф на тепловую энергию – 2 392,62 рублей за 1 Гкал.

1.1.2. Для домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года и по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 октября 2021 года по 31 декабря 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – 2 392,62 рублей за 1 Гкал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – 30,17 руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – 2 392,62 руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – 30,17 рубля.

1.4. Плата 1 куб. м. за подвоз воды с. Любец - 519,88 рубля.

1.5. Водоотведение по нормативу и счетчику :

1.5.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 36,62 рубля

2. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере 2 392,62 рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – 30,17 руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – 2 392,62 руб./Гкал.,

2.3. тариф на холодную воду в размере 30,17 рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере 36,62 рубля за 1 куб.м.;

Для Малыгинского сельского поселения

Для населения

1. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для населения поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев):

1.1.1. По 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – **0,029** Гкал/кв.м.;

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на 12 месяцев за 1 кв.м. – **0,0169** Гкал/кв.м.;

- тариф на тепловую энергию – **2 134,44** рублей за 1 ГКал.

1.1.2. Для домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года и по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 октября 2021 года по 31 декабря 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 134,44** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **48,28** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 134,44** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

2. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг для населения деревни Ручей Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

2.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев):

2.1.1. По 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – **0,029** Гкал/кв.м.

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на 12 месяцев за 1 кв.м. – **0,0169** Гкал/кв.м.

- тариф на тепловую энергию – **1 715,03** рублей за 1 ГКал.

2.1.2. Для домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года и по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 октября 2021 года по 31 декабря 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **1 715,03** рублей за 1 ГКал.

3. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг для населения с. Большие Всегодичи по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

3.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев):

3.1.1. По 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – **0,029** Гкал/кв.м.

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на 12 месяцев за 1 кв.м. – **0,0169** Гкал/кв.м.

3.1.2. Для домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года и по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 октября 2021 года по 31 декабря 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **3 932,64** рублей за 1 Гкал.;

- тариф на тепловую энергию для населения – **3932,64 x 72,6% = 2855,10** рублей за 1 Гкал.

На основании решения Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района от 18.11.2020 года № 18 «О согласовании проекта Указа Губернатора области «О внесении изменений в Указ Губернатора области от 14.12.2018 №153» и постановления администрации Ковровского района от 12.03.2019 года № 120 «Об утверждении Порядка предоставления теплоснабжающим организациям субсидий в целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги» применить предельный уровень платежей граждан с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения за тепловую энергию (в том числе компонент на тепловую энергию на горячее водоснабжение) с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года в размере **72,6%**.

4. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг на холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта (НДС не облагается):

4.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – **48,28** рубля.

5. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг на водоотведение по нормативу и прибору учёта (НДС не облагается):

5.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – **41,28** рубля

6. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** плату за вывоз жидких бытовых отходов п. Гигант Малыгинского сельского поселения – **156,12** рублей за 1 м3 (НДС не облагается).

Для абонентов

1. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг для абонентов поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

1.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 134,44** рубля за 1 Гкал.;

1.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – **48,28** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 134,44** руб./Гкал.,

2. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату коммунальных услуг для абонентов деревни Ручей Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере **1 715,03** рубля за 1 Гкал.

3. Ввести в действие с **01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года** оплату для абонентов по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

3.1. тариф на тепловую энергию в размере **3 932,64** рублей за 1 Гкал.;

4. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на холодную воду в размере 48,28 рубля за 1 куб.м.;

2.2. тариф на водоотведение в размере 41,28 рубля за 1 куб.м.;

Для Клязьминского сельского поселения

1. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев);

1.1.1. По 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 июля 2021 года по 30 сентября 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – 0,032 Гкал/кв.м.

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. – 0,0187 Гкал/кв.м.

- тариф на тепловую энергию – 3 050,13 рублей за 1 Гкал.

1.1.2. Для домов этажностью 5 и выше до 1999 года постройки включительно и всех домов после 1999 года постройки с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года и по 1-4 этажным домам до 1999 года постройки включительно с 01 октября 2021 года по 31 декабря 2021 года:

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – 3 050,13 рублей за 1 Гкал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – 54,21 руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – 3 050,13 руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта;

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – 54,21 рубля.

1.4. Водоотведение по нормативу и прибору учёта:

1.4.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 63,33 рубля

1.4.2.. тариф на водоотведение (жидкие бытовые отходы) в размере 145,18 рубля за 1 куб.м

2. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере 3 050,13 рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – 54,21 руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – 3 050,13 руб./Гкал.,

2.3. тариф на холодную воду в размере 54,21 рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере 63,33 рубля за 1 куб.м.;

Для Ивановского и Новосельского сельских поселений

по системе водоснабжения п. Нерехта, д. Бараново, д. Дёмино, д. Дмитриево, д. Ключниково, д. Княгинино, д. Крутово, д. Маринино, д. Мартемьяново, д. Марьино, д. Никитино, д. Пестово, д. Сенино и д. Сенинские Дворики Новосельского сельского поселения и Ивановского сельского поселения, по системе водоотведение п. Нерехта Новосельского сельского поселения, по системе водоотведение (жидкие бытовые отходы) Новосельского сельского поселения и Ивановского сельского поселения

1. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):
 - 1.1. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта:
 - 1.1.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – 50,58 рубля.
 - 1.2. Водоотведение по нормативу и прибору учёта
 - 1.2.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 67,50 рубля
 - 1.3. Водоотведение (жидкие бытовые отходы) по нормативу и прибору учёта .
 - 1.3.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения (жидкие бытовые отходы) – 145,42 рубля.
2. Ввести в действие с 01 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):
 - 2.1. тариф на холодную воду в размере 50,58 рубля за 1 куб.м.;
 - 2.2. тариф на водоотведение в размере 67,50 рубля за 1 куб.м.;
 - 2.3. тариф на водоотведение (жидкие бытовые отходы) в размере 145,42 рубля за 1 куб.м..

Для всех сельских поселений использование земельного участка и надворных построек

1. Производить оплату за полив в 2021 году ежемесячно с 01 мая по 31 августа включительно согласно установленных нормативов (Постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов от 21.05.2020 № 12/36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, газоснабжению и электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек» и тарифов.
2. При отсутствии прибора учета холодное водоснабжение на полив приусадебных участков в поливочный сезон начислять ежемесячно с площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками.
3. Производить оплату на холодное водоснабжение дачникам с 1 мая по 30 сентября включительно по нормативам на дом, как один абонент, проводя разъяснительную работу об установлении прибора учета.

Начальник ЮО:

Главный бухгалтер:

Начальник ПЭО:

Директор:

А.В. Бочков