

ОБЩЕСТВО с ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « КОМСЕРВИС »

Владимирская область Ковровский район п. Мелехово
Школьный переулок дом 21

П Р И К А З

№ 313 /об.

от «28» ноября 2022 года

«Об установлении платы на коммунальные услуги для населения и абонентов»

Руководствуясь ст. 156, 157 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением администрации Владимирской области № 984 от 09.11.2016 года «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водопотребления, горячего водоснабжения и водоотведения и отопления», постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 № 905 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению и нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях», постановлением Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению», постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов от 21.05.2020 № 12/36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, газоснабжению и электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек», постановлениями Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 15.11.2022 года № 35/96 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/30», от 19.11.2022 года № 37/294 «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду», от 18.11.2022 года № 36/183 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/29», от 15.11.2022 года № 35/98 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 20.12.2019 № 51/28», от 15.11.2022 года № 35/99 «О внесении изменений в постановление цен и тарифов администрации области от 20.12.2019 № 51/31», от 18.11.2021 № 36/185 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 13.12.2018 № 51/45, от 15.11.2022 года № 35/97 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации области от 05.12.2017 № 54/27», от 18.11.2022 года № 36/184 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов области от 05.12.2017 года № 54/25», от 18.11.2022 года № 36/186 «Об установлении тарифа на питьевую воду и водоотведение», от 17.11.2022 № 36/150 «Об установлении тарифов на водоотведение (очистка сточных вод)»

П Р И К А З Ы В А Ю:

Для абонентов поселка Мелехово и Новосельского сельского поселения по системам водоснабжения п. Новый, п. Первомайский, с. Великово, с. Троицко-Никольское, д. Бабенки, д. Бабурино, д. Бельково, д. Погост, д. Сычёво, д. Черноситово, д. Пересекино, д. Суханиха

1. Ввести в действие с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):
 - 1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 473,80** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **32,44** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 473,80** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – **32,44** рубля

1.4. Водоотведение по нормативу и счетчику:

1.4.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – **42,83** рубля

1.5. Водоотведение (очистка сточных вод):

1.5.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения (очистка сточных вод) – **19,40** рубля

2. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 473,80** рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – **32,44** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 473,80** руб./Гкал.,

2.3. тариф на холодную воду в размере **32,44** рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере **42,83** рубля за 1 куб.м.;

2.5. тариф на водоотведение (очистка сточных вод) в размере **19,40** рубля за 1 куб.м.

Для абонентов Малыгинского сельского поселения

Для населения

1. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату коммунальных услуг для населения поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **2 299,51** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **49,31** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 299,51** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

2. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года** оплату коммунальных услуг для населения с. Большие Всегодичи по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

2.1. Отопление за 1 кв.м. отапливаемой площади (при расчете на 12 месяцев):

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – 5 961,00 рублей за 1 Гкал.;

- тариф на тепловую энергию для населения – $5\,961,00 \times 55,36\% = 3\,300,01$ рублей за 1 Гкал.

На основании решения Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района Владимирской области от 09.11.2022 года № 31 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района от 23.11.2021 № 18 «О согласовании проекта Указа Губернатора области «О внесении изменений в Указ Губернатора области от 14.12.2018 №153» и постановления администрации Ковровского района от 12.03.2019 года № 120 «Об утверждении Порядка предоставления теплоснабжающим организациям субсидий в целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги» применить предельный уровень платежей граждан с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения за тепловую энергию (в том числе компонент на тепловую энергию на горячее водоснабжение) с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года в размере **55,36%**.

3. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату коммунальных услуг на холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта (НДС не облагается):

3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – **49,31** рубля

4. Ввести в действие с **01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года** оплату коммунальных услуг на водоотведение по нормативу и прибору учёта (НДС не облагается):

4.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения - **44,78** рубля

4.2. стоимость 1 куб.м. водоотведения (очистка сточных вод) – **29,24** рубля

Для бюджетных организаций и прочих юридических лиц

1. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату коммунальных услуг для абонентов поселков Малыгино и Пакино Малыгинского сельского поселения (НДС не облагается):

1.1. тариф на тепловую энергию в размере **2 299,51** рубля за 1 Гкал.;

1.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – **49,31** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **2 299,51** руб./Гкал.,

2. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату для абонентов по системе теплоснабжения от котельной больницы с. Большие Всегодичи Малыгинского сельского поселения Ковровского района. (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере **5 961,00** рублей за 1 Гкал.;

3. Ввести в действие с **01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года** оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

3.1. тариф на холодную воду в размере **49,31** рубля за 1 куб.м.;

3.2. тариф на водоотведение в размере **44,78** рубля за 1 куб.м.;

3.3. тариф на водоотведение (очистка сточных вод) в размере **29,24** рубля за 1 куб.м.

Для абонентов Клязьминского сельского поселения

1. Ввести в действие с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2024 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Отопление за 1 кв.м. площади (при расчете на 12 месяцев);

- норматив расхода тепловой энергии на отопление жилых помещений из расчета на отопительный сезон за 1 кв.м. в зависимости от этажности и года постройки в соответствии с постановлением департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 10.12.2019 года № 47/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению».

- тариф на тепловую энергию – **3 300,70** рублей за 1 ГКал.

1.2. Горячее водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.2.1. стоимость 1 куб.м. горячей воды:

- компонент на холодную воду – **57,05** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **3 300,70** руб./Гкал.,

- рекомендуемая расчетная величина расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 года № 905.

1.3. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта;

1.3.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – 57,05 рубля.

1.4. Водоотведение по нормативу и прибору учёта:

1.4.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 67,30 рубля

1.4.2. стоимость 1 куб.м. водоотведения (очистка сточных вод) – 39,43 рубля

2. Ввести в действие с 01 декабря 2022 года по 30 июня 2022 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на тепловую энергию в размере 3 300,70 рубля за 1 Гкал.;

2.2. тариф на горячую воду в размере:

- компонент на холодную воду – **57,05** руб./куб.м.,

- компонент на тепловую энергию – **3 300,70** руб./Гкал.,

2.3. тариф на холодную воду в размере 57,05 рубля за 1 куб.м.;

2.4. тариф на водоотведение в размере 67,30 рубля за 1 куб.м.;

2.5. тариф на водоотведение (очистка сточных вод) в размере 39,43 рубля за 1 куб.м.

Для абонентов Ивановского и Новосельского сельских поселений

по системе водоснабжения п. Нерехта, д. Бараново, д. Дёмино, д. Дмитриево, д. Ключниково, д. Княгинино, д. Крутово, д. Маринино, д. Мартемьяново, д. Марьино, д. Никитино, д. Пестово, д. Сенино и д. Сенинские Дворики Новосельского сельского поселения и Ивановского сельского поселения, по системе водоотведение п. Нерехта Новосельского сельского поселения

1. Ввести в действие с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года оплату коммунальных услуг для населения (НДС не облагается):

1.1. Холодное водоснабжение по нормативу и прибору учёта:

1.1.1. стоимость 1 куб.м. холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды, при использовании надворных построек и полив земельного участка – 54,28 рубля

1.2. Водоотведение по нормативу и прибору учёта

1.2.1. стоимость 1 куб.м. водоотведения – 73,04 рубля

2. Ввести в действие с 01 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года оплату коммунальных услуг для абонентов (НДС не облагается):

2.1. тариф на холодную воду в размере 54,28 рубля за 1 куб.м.;

2.2. тариф на водоотведение в размере 73,04 рубля за 1 куб.м.;

Для абонентов всех сельских поселений использование земельного участка и надворных построек

1. Производить оплату за полив в 2023-2024 годах ежемесячно с 01 мая по 31 августа включительно согласно утвержденных Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов от 21.05.2020 № 12/36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, газоснабжению и электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек» нормативов и тарифов.
2. При отсутствии прибора учета холодное водоснабжение на полив приусадебных участков в поливочный сезон начислять ежемесячно с площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками.
3. Производить оплату на холодное водоснабжение дачникам с 1 мая по 30 сентября включительно по нормативам на дом, как один абонент, проводя разъяснительную работу об установлении прибора учета.

Отменить действие приказа от 27 мая 2022 года № 130/об «Об установлении платы на коммунальные услуги для населения и абонентов» с 01 декабря 2022 года.

Начальник ЮО:



Главный бухгалтер:



Начальник ПЭО:



Директор:



А.В. Бочков

**Совет народных депутатов
Малыгинского сельского поселения
Ковровского района Владимирской области**

Р Е Ш Е Н И Е

09.11.2022

№ 31

*О внесении изменений в решение
Совета народных депутатов
Малыгинского сельского поселения
Ковровского района от 23.11.2021 № 18
«О согласовании проекта
Указа Губернатора области
«О внесении изменений в
Указ Губернатора области от 14.12.2018 № 153»*

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», Совет народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района решил:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района от 23.11.2021 № 18 «О согласовании проекта Указа Губернатора области «О внесении изменений в Указ Губернатора области от 14.12.2018 № 153»:

1.1. Изложить п.1 в следующей редакции:

«Согласовать проект Указа Губернатора области «О внесении изменений в Указ Губернатора области от 14.12.2018 № 153», в котором устанавливается предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Малыгинском сельском поселении:

- с 01 июля по 30 ноября 2022 года в размере 5,4 %;
- с 01 декабря по 31 декабря 2022 года в размере 11,0 %;
- с 01 января по 31 декабря 2023 года в размере 0 %».

1.2. Изложить п.2 в следующей редакции:

«Установить предельный уровень платежей граждан за тепловую энергию, поставляемую ООО «Комсервис» от котельной больницы с.Большие Всегодичи:

- с 01 июля по 30 ноября 2022 года в размере 63,0 %;
- с 01 декабря по 31 декабря 2022 в размере 55,36 %;
- с 01 января по 31 декабря 2023 года в размере 55,36 %».

1.3. Изложить п.4 в следующей редакции:

«Администрации Ковровского района предусмотреть в бюджете Ковровского района расходы на реализацию мероприятий, указанных в п. 3

настоящего решения, на 2 полугодие 2022 года в размере 34,2 тыс. руб. на 2023 год в размере 96,1 тыс. руб.».

2. Решение Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района от 31.10.2022 № 27 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Малыгинского сельского поселения Ковровского района от 23.11.2021 № 18 «О согласовании проекта Указа Губернатора области «О внесении изменений в Указ Губернатора области от 14.12.2018 № 153» считать утратившим силу.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Малыгинского сельского поселения



А.В. Самохвалов